

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示不會就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



MGM CHINA HOLDINGS LIMITED
美高梅中國控股有限公司

MGM CHINA HOLDINGS LIMITED

美高梅中國控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：2282)

內幕消息

我們的控股股東美高梅國際酒店集團 2019年財政年第二季度及上半年的未經審核業績

本公告乃根據證券及期貨條例(第571章)第XIVA部內幕消息條文及香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.09條刊發。

我們的控股股東美高梅國際酒店集團已於2019年7月25日(紐約時間下午4時30分)或前後公佈其2019年財政年第二季度及上半年的未經審核業績，其中包括根據美國公認會計原則編製及呈列的美高梅中國控股有限公司財務資料。

本公告乃美高梅中國控股有限公司(「美高梅中國」)根據證券及期貨條例(第571章)第XIVA部內幕消息條文及香港聯合交易所有限公司(「香港聯交所」)證券上市規則第13.09條刊發。

美高梅中國的控股股東美高梅國際酒店集團是一家在美國紐約證券交易所上市的公司。於本公告刊發日期，美高梅國際酒店集團實益擁有美高梅中國已發行股本55.95%的權益。

美高梅國際酒店集團已於2019年7月25日(紐約時間下午4時30分)或前後公佈其2019年財政年第二季度及上半年的未經審核業績(「盈利公佈」)。閣下如欲查閱由美高梅國際酒店集團編製並向美國證券交易委員會存檔的盈利公佈，請瀏覽<http://www.sec.gov/cgi-bin/browse-edgar?action=getcompany&CIK=0000789570&owner=exclude&count=40&hidefilings=0>。盈利公佈載有美高梅中國及其附屬公司(「我們」或「本集團」)的財務資料，可供公眾查閱。

美高梅國際酒店集團的未經審核綜合財務業績(包括於盈利公佈中所載者)乃根據美國公認會計原則(「美國公認會計原則」)編製，該原則與我們作為一間於香港聯交所主板上市的公司，在編製及呈列我們的財務資料時所採用的國際財務報告準則(「國際財務報告準則」)不同。

盈利公佈所載美高梅國際酒店集團2019年財政年第二季度及上半年的未經審核綜合財務業績計入其合併美高梅中國的影響(包括購買價調整及若干其他調整，以反映根據美國公認會計原則呈列的本集團財務資料)。因此，盈利公佈所載我們的財務資料不可與我們根據國際財務報告準則編製並將由美高梅中國披露的未經審核綜合財務業績作直接比較。

務請股東及潛在投資者垂注盈利公佈內的財務業績乃未經審核，且並非由美高梅中國編製或呈列，美高梅中國並無表示或保證我們的財務業績將與盈利公佈所呈列者相同。

下表概述本集團根據國際財務報告準則呈列的2019年財政年第二季度及上半年的財務資料。

	截至6月30日 止三個月		截至6月30日 止六個月	
	2019年 千港元 (未經審核)	2018年 千港元 (未經審核)	2019年 千港元 (未經審核)	2018年 千港元 (未經審核)
收益：				
澳門美高梅	3,058,883	2,955,680	6,459,349	6,954,519
美獅美高梅	2,477,003	1,449,858	4,837,285	2,115,515
總收益	5,535,886	4,405,538	11,296,634	9,070,034
經調整 EBITDA⁽¹⁾：				
澳門美高梅	970,384	835,026	2,045,595	2,046,614
美獅美高梅	487,455	196,347	1,031,208	261,117
總經調整 EBITDA	1,457,839	1,031,373	3,076,803	2,307,731

⁽¹⁾ 經調整 EBITDA 為未計融資成本、所得稅開支／收益、折舊及攤銷、處置／撤銷物業及設備及在建工程的虧損、利息收入、淨匯兌差額、以股份為基礎的報酬、開業前成本及企業支出（主要包括企業辦公室的行政開支及向一間關聯公司支付牌照費）前的利潤。管理層採用經調整 EBITDA，作為計算本集團經營表現以及比較我們與競爭對手經營表現的主要計量指標。經調整 EBITDA 不應當作獨立參考數據；不應解作按國際財務報告準則呈列的利潤或經營利潤的替代指標或其他合併經營或現金流量數據的指標；亦不應解作替代現金流量作為流動性計量指標。本公告所呈列的經調整 EBITDA 未必適合與其他經營博彩業務或其他行業的公司的其他類似名目之計量作比較。

務請股東及潛在投資者注意，在閱讀本公告呈列的財務資料時，應與美高梅中國將予刊發的截至2019年6月30日止六個月的中期業績公告一併閱讀，而本公告中所呈列我們根據國際財務報告準則編製的有關本集團的財務資料未經我們的核數師審核或審閱。

統計數據摘要

下表呈列澳門美高梅及美獅美高梅若干節選收入表項目及若干其他數據。

澳門美高梅	截至6月30日 止三個月		截至6月30日 止六個月	
	2019年 千港元 (未經審核)	2018年 千港元 (未經審核)	2019年 千港元 (未經審核)	2018年 千港元 (未經審核)
(以千元計，博彩單位、 百分率及每間可供 入住客房收益除外)				
貴賓賭枱轉碼數	50,900,798	77,374,711	104,887,108	152,879,873
貴賓賭枱總贏額 ⁽¹⁾	1,318,527	1,749,739	3,096,640	4,327,309
貴賓賭枱贏率(未計佣金、 免費津貼及其他獎勵)	2.59%	2.26%	2.95%	2.83%
每張貴賓賭枱平均 每日總贏額	179.9	182.6	212.1	193.8
主場地賭枱投注額	9,193,723	9,691,783	18,825,575	20,421,299
主場地賭枱總贏額 ⁽¹⁾	1,981,972	1,566,041	4,005,880	3,659,877
主場地賭枱贏率	21.6%	16.2%	21.3%	17.9%
每張主場地賭枱平均 每日總贏額	104.6	72.7	105.3	84.6
角子機投注額	8,242,373	8,184,516	15,877,323	17,499,870
角子機總贏額 ⁽¹⁾	296,859	373,540	603,877	759,439
角子機贏率	3.6%	4.6%	3.8%	4.3%
每台角子機平均每日贏額	3.2	3.9	3.3	4.0
佣金、免費津貼及其他獎勵 ⁽¹⁾	(775,118)	(972,529)	(1,725,489)	(2,275,275)
客房入住率	97.5%	96.8%	96.8%	97.0%
每間可供入住客房收益	1,948	1,937	1,949	1,936

於6月30日

	2019年	2018年
	(未經審核)	(未經審核)

博彩單位：

賭枱 ⁽²⁾	291	342
角子機	1,080	1,063

美獅美高梅⁽³⁾

	截至6月30日		截至6月30日	
	止三個月		止六個月	
(以千元計，博彩單位、百分率及每間可供入住客房收益除外)	2019年	2018年	2019年	2018年
	千港元	千港元	千港元	千港元
	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)
貴賓賭枱轉碼數	35,048,025	3,427,531	59,605,713	5,436,607
貴賓賭枱總贏額 ⁽¹⁾	932,908	101,206	1,841,318	139,879
貴賓賭枱贏率(未計佣金、免費津貼及其他獎勵)	2.66%	2.95%	3.09%	2.57%
每張貴賓賭枱平均每日總贏額	183.9	101.6	185.5	89.7
主場地賭枱投注額	6,781,293	5,460,431	12,785,688	8,182,902
主場地賭枱總贏額 ⁽¹⁾	1,605,486	1,067,438	3,069,918	1,559,321
主場地賭枱贏率	23.7%	19.5%	24.0%	19.1%
每張主場地賭枱平均每日總贏額	86.7	69.6	83.6	67.9
角子機投注額	9,059,196	5,741,241	19,759,300	8,348,660
角子機總贏額 ⁽¹⁾	263,244	228,052	493,237	320,913
角子機贏率	2.9%	4.0%	2.5%	3.8%
每台角子機平均每日贏額	2.4	2.2	2.3	2.0
佣金、免費津貼及其他獎勵 ⁽¹⁾	(666,375)	(220,763)	(1,226,461)	(297,612)
客房入住率	93.5%	88.1%	91.8%	88.6%
每間可供入住客房收益	1,428	1,221	1,388	1,218

	於6月30日	
	2019年	2018年
	(未經審核)	(未經審核)

博彩單位：

賭枱 ⁽²⁾	261	185
角子機	1,203	1,147

⁽¹⁾ 「貴賓賭枱總贏額」、「主場地賭枱總贏額」及「角子機總贏額」的總額有別於娛樂場收益，原因是呈報的娛樂場收益乃扣除佣金及若干銷售獎勵（包括免費向娛樂場客戶提供酒店客房、餐飲及其他服務而從娛樂場收益分配予上述服務之收益）。

⁽²⁾ 於2019年及2018年6月30日的常設賭枱數量。

⁽³⁾ 美獅美高梅於2018年2月13日開業。

為確保美高梅中國全體股東及潛在投資者均同樣及適時取得有關本集團的資料，美高梅國際酒店集團於盈利公佈刊載有關本集團的主要財務資料摘要如下。（除另有註明者外，於盈利公佈的所有貨幣金額均以美元計值）：

美高梅國際酒店集團
2019年第二季度財務摘要：

美高梅中國

- 收益淨額增加26%至7.06億美元，主要是由於美獅美高梅於2018年2月開業後處於營運起步階段持續增長以及主場地賭枱贏率上升所致；及
- 經調整物業EBITDA為1.71億美元，較去年季度增加43%。

美高梅中國

美高梅中國控股有限公司（「美高梅中國」）第二季度主要業績包括：

- 收益淨額 7.06 億美元，比去年季度增加 26%。本季度包括美獅美高梅貢獻的收益淨額 3.16 億美元；
- 主場地賭枱贏額比去年季度增加 36%，乃由於美獅美高梅於 2019 年增加新賭枱，以及賭枱贏率上升 508 個基點所致；
- 貴賓賭枱贏額比去年季度增加 22%，乃由於美獅美高梅的貴賓博彩區於 2018 年下半年開業所致；
- 經調整物業 EBITDA 較去年季度的 1.20 億美元增加 43% 至 1.71 億美元。本季度包括 1,200 萬美元的牌照費開支，而去年季度為 1,000 萬美元；及
- 本季度的經調整物業 EBITDA 利潤率為 24.2%，而去年季度則為 21.4%，增加主要是由於美獅美高梅處於營運起步階段持續增長以及澳門美高梅娛樂場利潤率有所改善所致。

下表載列美高梅中國的主要博彩統計數據：

	截至 6 月 30 日 止三個月		變動百分比
	2019 年	2018 年	
貴賓賭枱轉碼數	10,962	10,296	6%
貴賓賭枱贏率	2.6%	2.3%	
主場地賭枱投注額	2,037	1,931	5%
主場地賭枱贏率	22.5%	17.4%	

美高梅中國於 2019 年 6 月支付先前宣佈的 1,600 萬美元 2018 年末期股息，美高梅酒店集團已收取其中 900 萬美元，佔股息的 56%。

美高梅國際酒店集團及附屬公司

補充資料 — 收益淨額

(以千元計)

(未經審核)

	截至6月30日		截至6月30日	
	止三個月		止六個月	
	2019年	2018年	2019年	2018年
澳門美高梅	390,170	376,610	823,556	887,480
美獅美高梅	315,919	184,740	616,737	269,731
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
美高梅中國	706,089	561,350	1,440,293	1,157,211
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

美高梅國際酒店集團及附屬公司

補充資料 — 經調整物業EBITDA

(以千元計)

(未經審核)

	截至6月30日		截至6月30日	
	止三個月		止六個月	
	2019年	2018年	2019年	2018年
澳門美高梅	116,496	99,813	245,564	245,648
美獅美高梅	54,332	20,062	116,054	25,978
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
美高梅中國	170,828	119,875	361,618	271,626
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

非公認會計原則財務計量

「經調整 EBITDA」指未計利息及其他非經營收入(開支)、稅項、折舊及攤銷、開業前及開始費用、重組成本(指遣散費相關成本、加速股份為基礎報酬的支出及與 MGM 2020 計劃運營模式組成部分直接相關的諮詢費)以及物業交易淨額前的盈利。管理層使用「經調整物業 EBITDA」作為其可報告分部及相關營運分部的主要利潤計量指標。經調整物業 EBITDA 指未計企業支出及以股份為基礎報酬的支出(並非分配予每一營運分部)，亦未計於綜合賬目時合併沖銷與 MGM Growth Properties 的總租賃有關的租金開支的經調整 EBITDA 的一項計量指標。「經調整物業 EBITDA 利潤率」以經調整物業 EBITDA 除以相關分部淨收益計算。

由於管理層認為該等計量為 1) 廣泛應用於衡量博彩業經營表現的方法，及 2) 博彩公司的主要估值基準，經調整 EBITDA 資料僅作為匯報公認會計原則計量的補充披露呈列。管理層認為，雖然從經調整 EBITDA、經調整物業 EBITDA 及經調整物業 EBITDA 利潤率剔除的項目可能屬經常性質，因此於評估本公司盈利表現時不應不作理會，但在將目前的業績及趨勢與其他期間作對比分析時，剔除該等項目便會變得有用，因為該等項目可能因應於呈列期間之間未必能加以比較的特定相關交易或事件而存在重大差異。此外，管理層認為，所剔除的項目不一定與目前特定的經營趨勢有關或對未來業績具指示性作用。例如，開業前及開始費用於本公司正在發展及建設大型擴建項目各期間將會出現重大差異，並要視乎現時期間於發展週期中所處階段，以及項目的規模和範圍而定。物業交易淨額包括涉及本公司度假村範圍內特定資產的一般經常性處置及出售資產所得損益，亦包括出售整所經營中的度假村或一組度假村所得的損益，以及就整個資產組別或於非綜合聯屬公司投資的減值支出(有關減值支出可能無法按期間比較)。此外，資本分配、稅項策劃、融資及以股份為基礎的報酬獎勵皆按企業層面管理。因此，管理層運用經調整物業 EBITDA 作為衡量本公司經營度假村表現的主要方法。

經調整EBITDA、經調整物業EBITDA及經調整物業EBITDA利潤率不應解作經營收入或淨收入的替代指標；不應視作本公司表現的指標；不應解作自經營活動產生的現金流量的替代指標或流通性計量指標；亦不應視作按照公認會計原則釐定的任何其他計量指標。本公司動用大量現金流量，包括資本開支、利息開支、稅項及償還債務本金，該等支出並未於經調整EBITDA、經調整物業EBITDA或經調整物業EBITDA利潤率內反映。此外，博彩及酒店行業內呈報經調整EBITDA、經調整物業EBITDA或經調整物業EBITDA利潤率資料的其他公司可能以不同方式計算經調整EBITDA、經調整物業EBITDA或經調整物業EBITDA利潤率。

務請股東及潛在投資者注意，不應過份依賴盈利公佈，並務必注意本公告中所呈列有關本集團的若干財務資料未經我們的核數師審核或審閱。務請股東及潛在投資者在閱讀本公告時，應與美高梅中國將予刊發的截至2019年6月30日止六個月的中期業績公告一併閱讀，並於買賣美高梅中國證券時審慎行事。

承董事會命
美高梅中國控股有限公司
公司秘書
Antonio MENANO

香港，2019年7月26日

於本公告刊發日期，本公司的董事如下：*James Joseph MURREN*、*何超瓊*、*黃春猷*、*William Joseph HORNBUCKLE*及*Grant R. BOWIE*為執行董事；*馮小峰*及*John M. MCMANUS*為非執行董事；*孫哲*、*黃林詩韻*及*Russell Francis BANHAM*為獨立非執行董事。